

Objektplan

Objekt

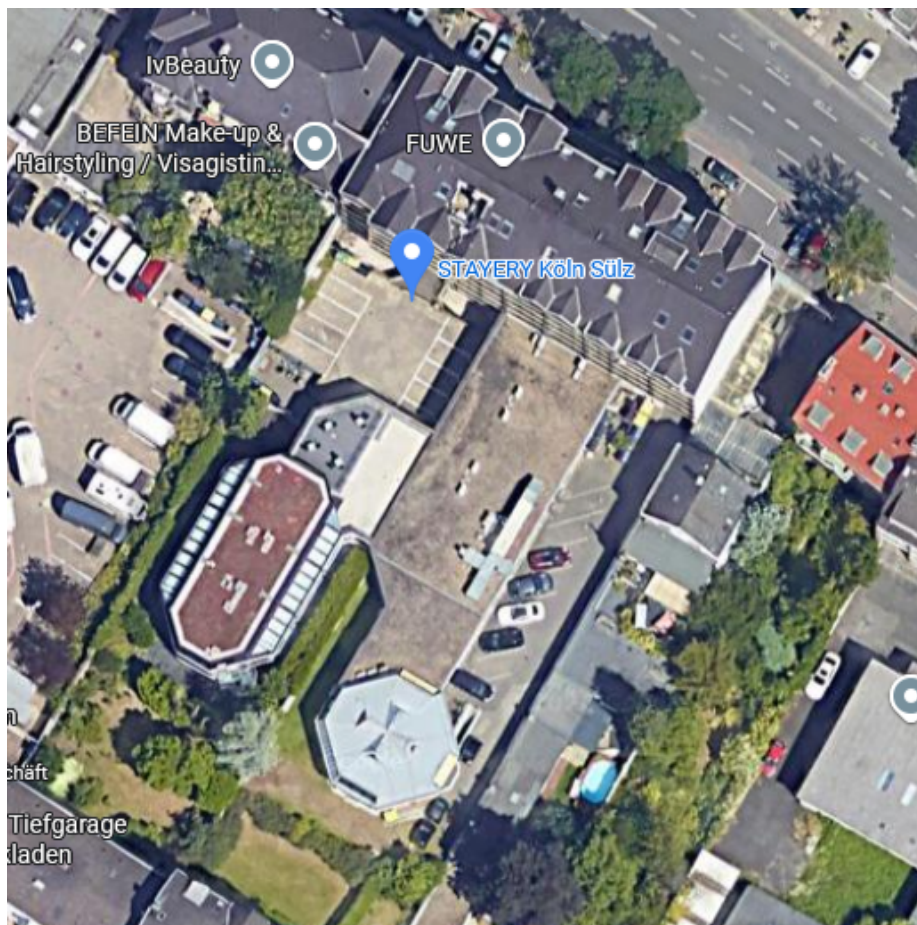
Name des Objektes	Stayery Köln Sülz
Straße / Hausnr.	Weißhausstraße 23a
PLZ-Ort	50939 Köln

Kunde:

Name	BD Apartment GmbH
Straße / Hausnr.	Schönhauser Allee 43A
PLZ-Ort	10435 Berlin

Anfahrtsbeschreibung:

Von Weißhausstraße rechts durch die Unterführung auf den Parkplatz abbiegen.
 Nach 10m durch die Schranke auf den Parkplatz.



Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Revision: 2.0
Agnes Rolletschke	Timo Paffen	Timo Paffen	Datum: 23.10.2023
Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Seite 1 von 4

Objektplan

Ansprechpartner

Funktion	Name, Vorname	Rufnummer	Bemerkungen
Ansprechpartner Kunde		0221 / 97585831	

Stayery Köln Sülz

Weißhausstraße 23a, 50939 Köln

Anfahrten:

Di+Do+Sa 1x in der Nacht

Zwischen 23:00-02:00Uhr

Aufgaben:

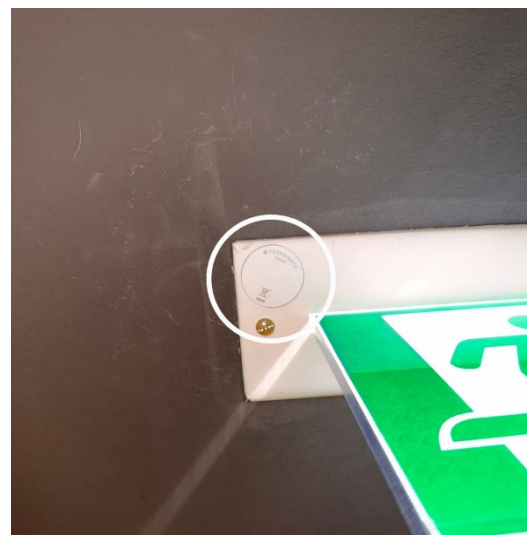
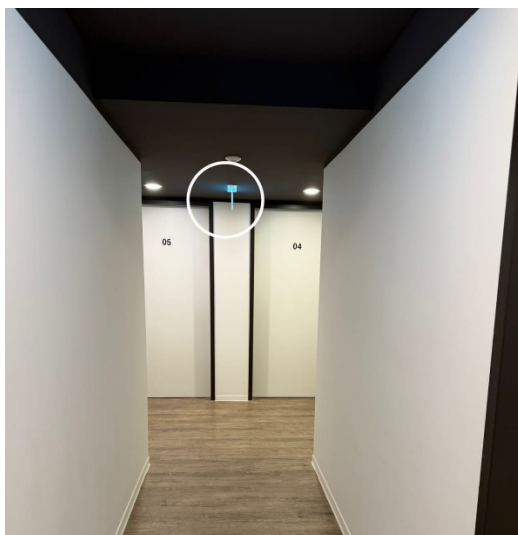
Unbefugte auf dem Gelände

Beschädigungen am Objekt melden

Einhaltung der Nachtruhe

Kontrollpunkte insgesamt 3

UG1 Ende Flur am Schild Fluchtweg



Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Revision: 2.0
Agnes Rolletschke	Timo Paffen	Timo Paffen	Datum: 23.10.2023
Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Seite 2 von 4

Objektplan

1.OG Ende Flur in der Türe Sicherungskasten



Außen hinter dem Haus unter der Wendeltreppe



Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Revision: 2.0
Agnes Rolletschke	Timo Paffen	Timo Paffen	Datum: 23.10.2023
Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Seite 3 von 4

Objektplan

Dienstleistungsbeschreibung:

Kontrolle des Geländes auf unbefugtes betreten.

Abfahren des gesamten Parks und dem angrenzenden Waldstück.

Dokumentation:

☒ Wächterkontrollsystem

☐ Wachbuch

Schließmittel

Nr. / Bezeichnung	Kontrolle für
Stayery Köln Sülz	Gebäude und Zutritt Parkplatz

Notfall/ Ereignismaßnahmen:

Notfall / Ereignis	Tätigkeit
Unbefugtes Betreten	Unbefugte Personen des Geländes verweisen. Wenn es sein muss mit Polizei
Ruhestörung	Einhaltung der Nachtruhe
Sachbeschädigung	Dokumentieren Notfalls mit Polizei

Gefahren:

Maßnahmen zum Arbeits- und Gesundheitsschutz: (z.B. benötigte PSA – besondere Hinweise)

Sicherheitsschuhe S3, Taschenlampe

Ersetzt den Objektplan vom

Freigegeben am 26.02.2025 durch Timo Paffen Unterschrift



Letzte Prüfung auf Aktualität:

Datum	Prüfer
25.03.2026	Sascha Kerk

Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Revision: 2.0
Agnes Rolletschke	Timo Paffen	Timo Paffen	Datum: 23.10.2023
Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Seite 4 von 4