

Objektplan

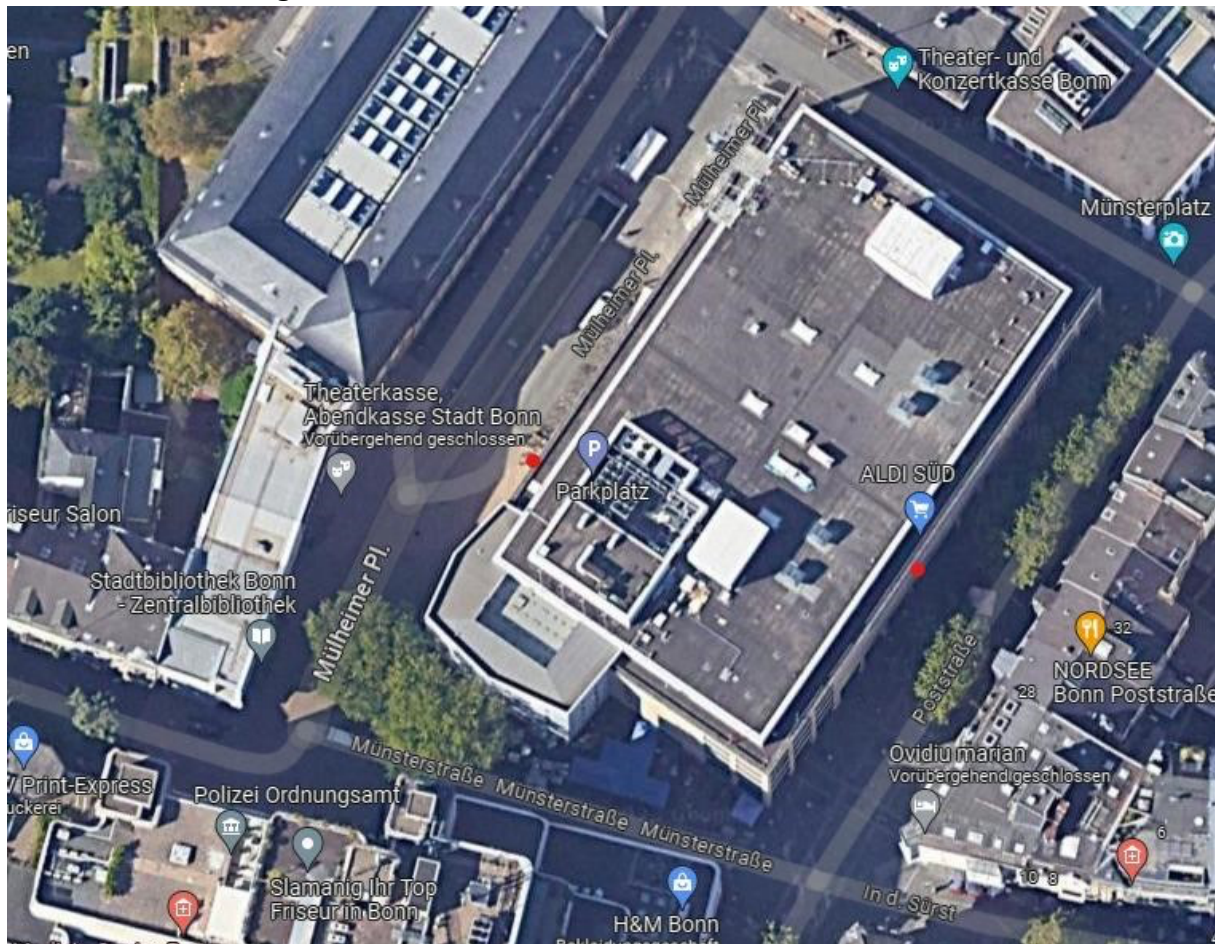
Objekt

Name des Objektes	Karstadt
Straße / Hausnr.	Poststraße 23
PLZ Ort	53111 Bonn

Kunde:

Name	Aachener Grundvermögen Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
Straße / Hausnr.	Oppenheimstraße 9
PLZ Ort	50668 Köln

Anfahrtsbeschreibung:



Von Münsterstraße auf Mülheimer Platz in die Ladezone, anschließend um das Gebäude zum Kundenhaupteingang von Peak & Cloppenburg.

Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Revision: 2.0
Agnes Rolletschke	Rudolf Steinbeck	Timo Paffen	Datum: 23.10.2023
Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Seite 1 von 6

Objektplan

Ansprechpartner

Funktion	Name, Vorname	Rufnummer	Bemerkungen
Ansprechpartner Kunde	Hufnagel, Carmen	0221 77204-374	
Hausmeister (Spie)	Eggeling, Jens	0160 99823047	

Kontrollpunkte:

Karstadt

Poststraße 23, 53111 Bonn

Anfahrten:

Mo-So + Feiertag 3x in der Nacht

1x 21:00 / 1x ca. 00:00Uhr / 1x ca. 04:00Uhr

So. Aufschluss des Treppenhauses zur Tiefgarage 08:30-09:00 Uhr

So. Verschluss des Treppenhauses zur Tiefgarage 20:30-21:00 Uhr

Aufgaben:

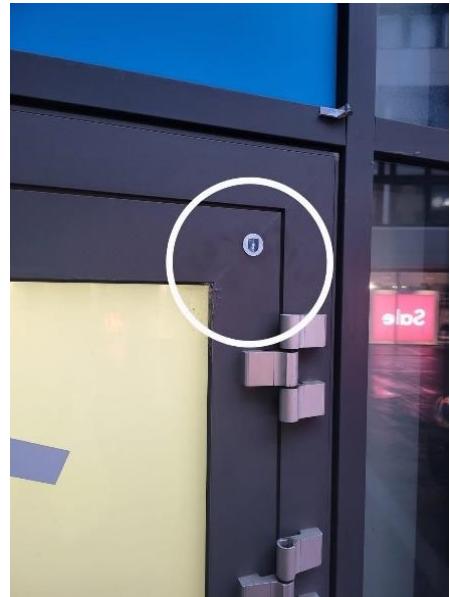
Kontrolle der Türen / Obdachlose vom Gebäude entfernen

Kontrollpunkte: insgesamt 6

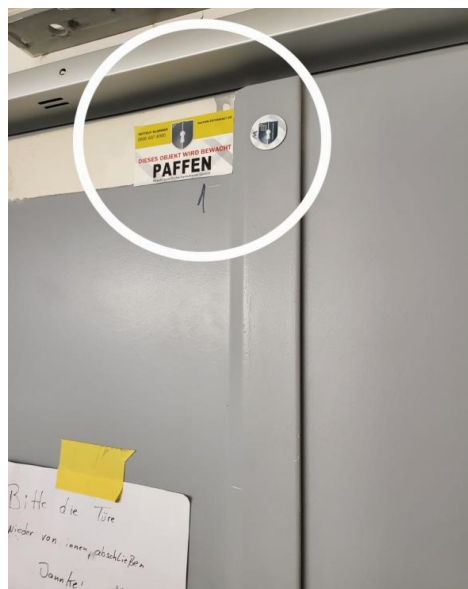
Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Revision: 2.0
Agnes Rolletschke	Rudolf Steinbeck	Timo Paffen	Datum: 23.10.2023
Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Seite 2 von 6

Objektplan

1. Punkt: Eingang Treppenhaus Parkhaus



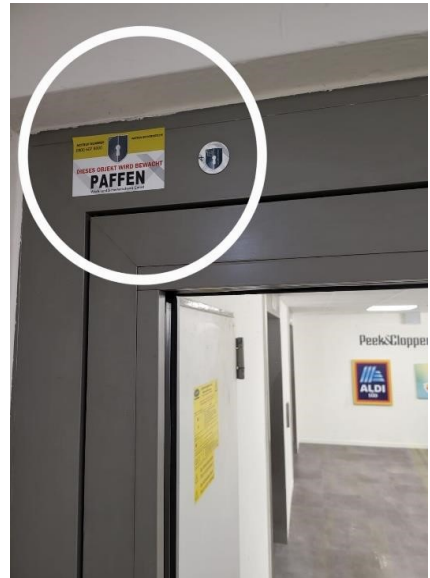
2. Punkt: UG 1 Eingang zur Mall



Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Revision: 2.0
Agnes Rolletschke	Rudolf Steinbeck	Timo Paffen	Datum: 23.10.2023
Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Seite 3 von 6

Objektplan

3.Punkt: UG 2 Vorraum Aufzug



4.Punkt: Karstadt Haupteingang



Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Revision: 2.0
Agnes Rolletschke	Rudolf Steinbeck	Timo Paffen	Datum: 23.10.2023
Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Seite 4 von 6

Objektplan

5. Punkt Karstadt Rechte Hausseite Notausgang



6. Punkt: Karstadt Rückseite Laderampe



Dienstleistungsbeschreibung:

Obdachlose vom Gebäude entfernen und auf Vandalismus achten

Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Revision: 2.0
Agnes Rolletschke	Rudolf Steinbeck	Timo Paffen	Datum: 23.10.2023
Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Seite 5 von 6

Objektplan

Dokumentation:

☒ Wächterkontrollsystem

☐ Wachbuch

Schließmittel

Nr. / Bezeichnung	Schließfähigkeit für
Karstadt	Personaleingang/Eingang Parkhaus

Notfall/ Ereignismaßnahmen:

Notfall / Ereignis	Tätigkeit
Obdachloser am Gebäude	Obdachlosen von Gebäude entfernen

Gefahren:

Maßnahmen zum Arbeits- und Gesundheitsschutz (z.B. benötigte PSA – besondere Hinweise)

Sicherheitsschuhe S3, Taschenlampe

Ersetzt den Objektplan vom

Freigegeben am 28.10.2023

durch Timo Paffen

Unterschrift



Letzte Prüfung auf Aktualität:

Datum	Prüfer
26.03.2026	Marcel Wagner

Erstellt	Geprüft	Freigegeben	Revision: 2.0
Agnes Rolletschke	Rudolf Steinbeck	Timo Paffen	Datum: 23.10.2023
Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Am: 23.10.2023	Seite 6 von 6